



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Машиностроительный завод
им. В.В. Воровского",
620142, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 7

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 25.05.2018

№ RU 66302000-1149-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Шесть секций многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 5 в секции № 4.14 (№№ 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15 по ПЗУ); Подземная автостоянка (№ 4.20 по ПЗУ); ГРПШ № 5 - 5 этап II очереди строительства

		Три секции многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 7 в секции № 4.05 (№№ 4.05, 4.06, 4.07 по ПЗУ); ГРПШ № 7 - 7 этап II очереди строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0048-18 от 04.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402030:17
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402030
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12185 от 19.02.2018, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АБ "АСнова" "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная - Фурманова - Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга" (шифр 52-2017-00-..., 2017, с изм. 1 от 04.2018)

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Шесть секций многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№№ 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	32172,0	Площадь участка (кв.м.)	66036,0
Объем (куб.м.)	136148,65	в том числе подземной части (куб.м.)	19010,95
Количество этажей (шт.)	13, 18, 18, 26, 26	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
11-этажной секции (м.)	36,360		
16-этажных секций (м.)	50,960; 50,960		
24-этажных секций (м.)	74,960; 75,230		
Площадь застройки (кв.м.)	2260,8		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		430	
Общая площадь квартир (кв.м.)		22357,30	
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		1023,29	
площадь офисов (кв.м.)		473,9	
площадь кладовых (кв.м.)		549,39	
Подземная автостоянка (№ 4.20 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	13762,3	Площадь участка (кв.м.)	66036,0
Объем (куб.м.)	44651,5	в том числе подземной части (куб.м.)	44651,5
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	385
Площадь застройки (кв.м.)	6480,0		
Иные показатели:			
Три секции многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№№ 4.05, 4.06, 4.07 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	17876,76	Площадь участка (кв.м.)	66036,0

Объем (куб.м.)	79251,93	в том числе подземной части (куб.м.)	9494,56
Количество этажей (шт.)	28, 15, 15	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
26-этажной секции (м.)	81,260		
15-этажных секций (м.)	40,760; 40,760		
Площадь застройки (кв.м.)	1175,94		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		193	
Общая площадь квартир (кв.м.)		12512,8	
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		1255,99	
площадь офисов (кв.м.)		1015,6	
площадь кладовых (кв.м.)		240,39	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, местоположение установлено относительно ориентира дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.06.2028г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 52-2017-00-ПОС, 2018 г.).

Министр

М.М. Волков



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 2 (два) листа
 М.М. Волков